EXPOSÉ



3-Zimmer-Wohnung, Top 4



Miete

Koloman-Wallisch-Straße 13 / Stiege 5 / Top

4

3500 Lerchenfeld

Nutzfläche 71,92 m²

Zimmer 3

Miete brutto € 648,93

(inkl. Betriebskosten und

Umsatzsteuer)

Eigenmittel € 3.853,33
Objekt Nr. 11990-004

Wohnen in Lerchenfeld, Koloman-Wallisch-Straße 13

ÜBERSICHT

Objektart Wohnung Befristung **Unbefristet** Rechtsform Miete Erstbezug 01.01.1995 Finanzierung Gefördert Verfügbar ab 01.11.2024 Förderung FM 1993 NÖ Geschoss 1. Obergeschoss

Kategorie Wiedervermietung Aufzug nein

DETAILS

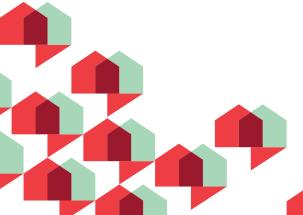
- 3 Zimmer inklusive Wohnküche
- 1 Küche
- 1 Vorraum
- 1 Badezimmer

- 1 WC
- 1 Abstellraum
- 1 Kellerabteil

AUSSTATTUNG WOHNHAUSANLAGE

- Fernwärme mit Zentralheizung
- Waschküche

Trockenraum



Seite I von 3

Generiert am 29.10.2024, 14:22 Uhr

3-Zimmer-Wohnung, Top 4

https://www.egw.at/suche/498-3-zimmer-wohnung-top-4

EXPOSÉ



Energieausweis: HWB: 62,70 kWh/m²a (Energieklasse c) – fGEE: 1,25 (Energieklasse c) – Gültig bis: 12.08.2031



























ANSPRECHPARTNERIN

Nicole Holzmann Wohnungswechsel-Team 015451567126 nicole.holzmann@egw.at



Seite 2 von 3 Generiert am 29.10.2024, 14:22 Uhr

3-Zimmer-Wohnung, Top 4 https://www.egw.at/suche/498-3-zimmer-wohnung-top-4

