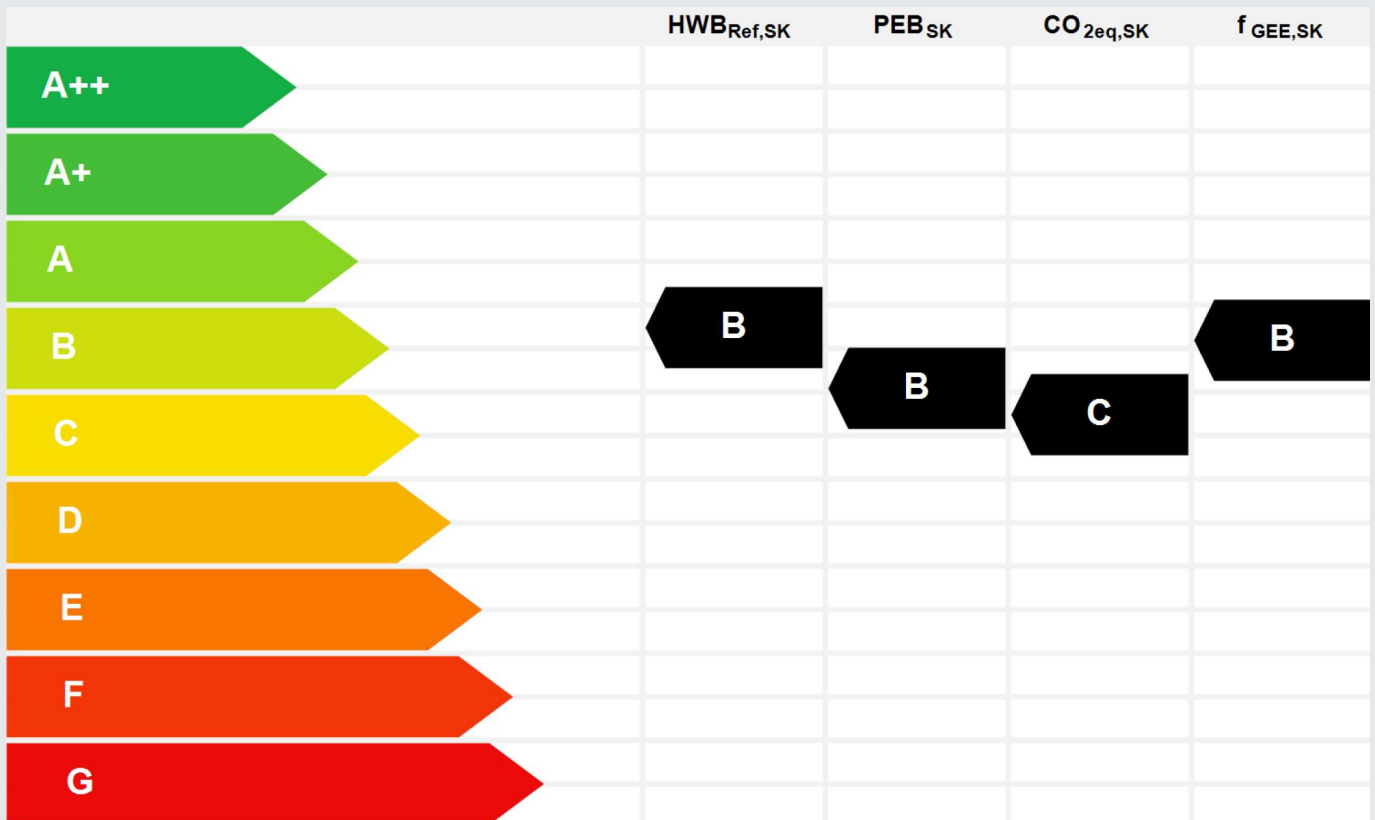


BEZEICHNUNG	A19-16 Mohnblumengasse
Gebäude (-teil)	konditioniert
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten
Straße	Mohnblumengasse 6, 8/baugl. 10, 12
PLZ, Ort	2700 Wiener Neustadt
Grundstücksnummer	2782/6

Umsetzungsstand	Sanierung
Baujahr	1989
Letzte Veränderung	2021 bis 2022
Katastralgemeinde	Wiener Neustadt
KG-Nummer	23443
Seehöhe	270,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

ECOTECH
Niederösterreich

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

				EA-Art		K
Brutto-Grundfläche (BGF)	3.574,4 m ²	Heiztage	216 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung	
Bezugsfläche (BF)	2.859,5 m ²	Heizgradtage	3.688 Kd	Solarthermie		0 m ²
Brutto-Volumen (VB)	10.869,6 m ³	Klimaregion	N/SO	Photovoltaik		0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	3.931,9 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Stromspeicher		0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,36 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)		mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	2,76 m	mittlerer U-Wert	0,29 W/(m ² K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)		
Teil-BGF	0,0 m ²	LEK _r -Wert	18,26	RH-WB-System (primär)		Kessel/Therme
Teil-BF	0,0 m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)		
Teil-VB	0,0 m ³					

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über EEB

		Ergebnisse			
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,RK} =	27,2 kWh/m ² a	entspricht	HWB _{ref,RK,zul} =	34,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	27,2 kWh/m ² a			
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	122,5 kWh/m ² a	entspricht	EEB _{RK,zul} =	129,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{EE,RK} =	0,90			
Erneuerbarer Anteil			entspricht		Punkt 5.2.3 c

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{H,ref,SK} =	111 609 kWh/a	HWB _{ref,SK} =	31,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{H,SK} =	111 609 kWh/a	HWB _{SK} =	31,2 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{WW} =	36 530 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} =	396 087 kWh/a	HEB _{SK} =	110,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			E _{SAWZ,WW} =	1,97
Energieaufwandszahl Raumheizung			E _{SAWZ,RH} =	2,90
Energieaufwandszahl Heizen			E _{SAWZ,H} =	2,67
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	81 411 kWh/a	HHSB _{SK} =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	477 498 kWh/a	EEB _{SK} =	133,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	568 882 kWh/a	PEB _{SK} =	159,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEB,nem,SK} =	518 662 kWh/a	PEB _{nem,SK} =	145,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEB,em,SK} =	50 220 kWh/a	PEB _{em,SK} =	14,0 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2,SK} =	116 296 kg/a	CO2 _{SK} =	32,5 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{EE,SK} =	0,91
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PV _{Export,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Erstellerin	
Ausstellungsdatum	15.11.2022	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	15.11.2032		
Geschäftszahl	F2-25/3.610.103		

IB für BPH C

