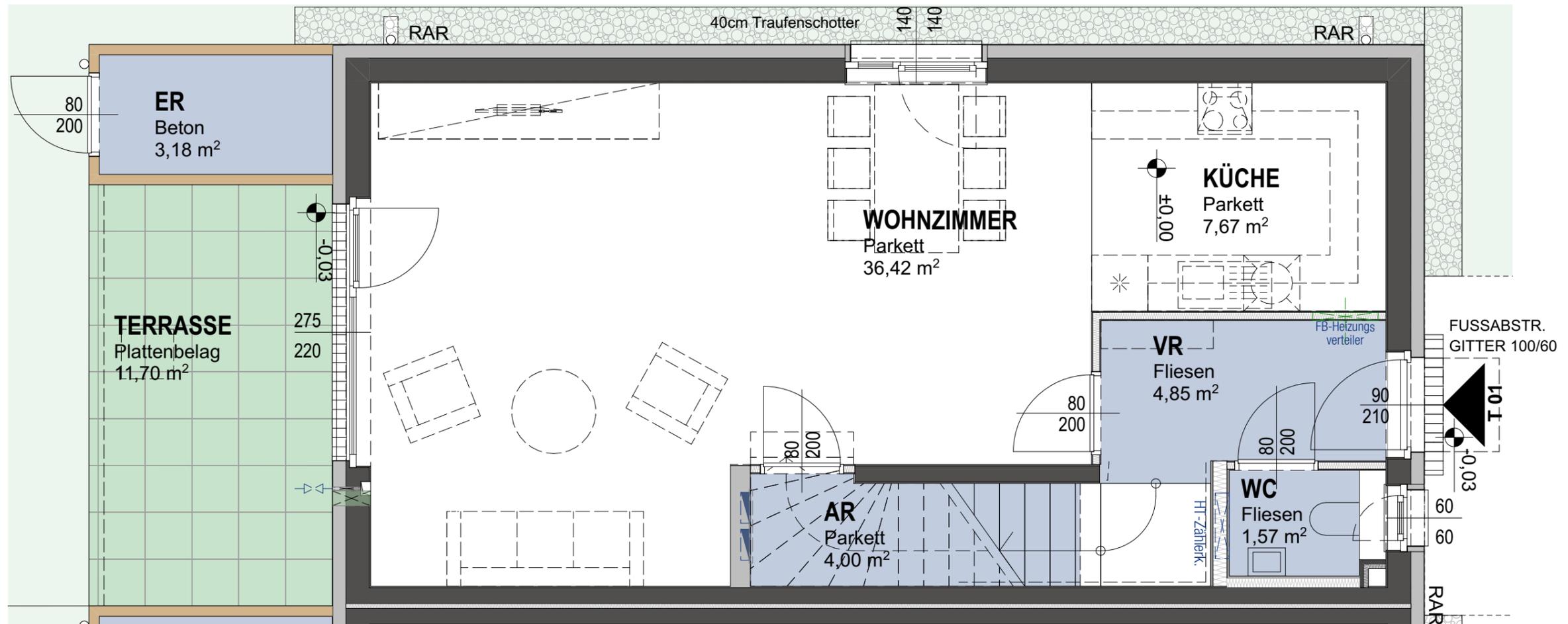
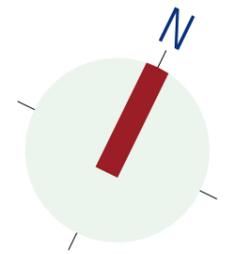


# Erdgeschoss



M 1:50

STAND: März 2025

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag.

## LEGENDE

- Abgehängte Decke
- Wandlüfter
- Wasseranschluss Freiraum
- ER Einlagerungsraum
- AR Abstellraum
- SR Schrankraum
- Elektro/ Medienverteiler
- HT-Zählerk. Heizungsverteiler/ Zähler
- RAR Regenabfallrohr
- Installationsfreie Wand
- Holzständerwand

## Elisabeth-Bollenberger-Gasse 17A

EG/OG1

### TOP 1

Bestandnehmernummer: 37470 001 01  
 Reihenhaus  
 4-Zimmer-Wohnung  
 Wohnnutzfläche: **105,76m<sup>2</sup>**  
 Terrasse: **11,70m<sup>2</sup>**  
 Garten: **128,16m<sup>2</sup>**  
 Kellerabteil: **3,18m<sup>2</sup>**  
 Raumhöhe: ca. 2,50m



**VERGABEPLAN**  
 Bauvorhaben Elisabeth-Bollenberger-Gasse  
 2700 Wiener Neustadt

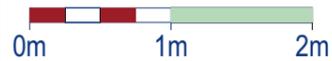
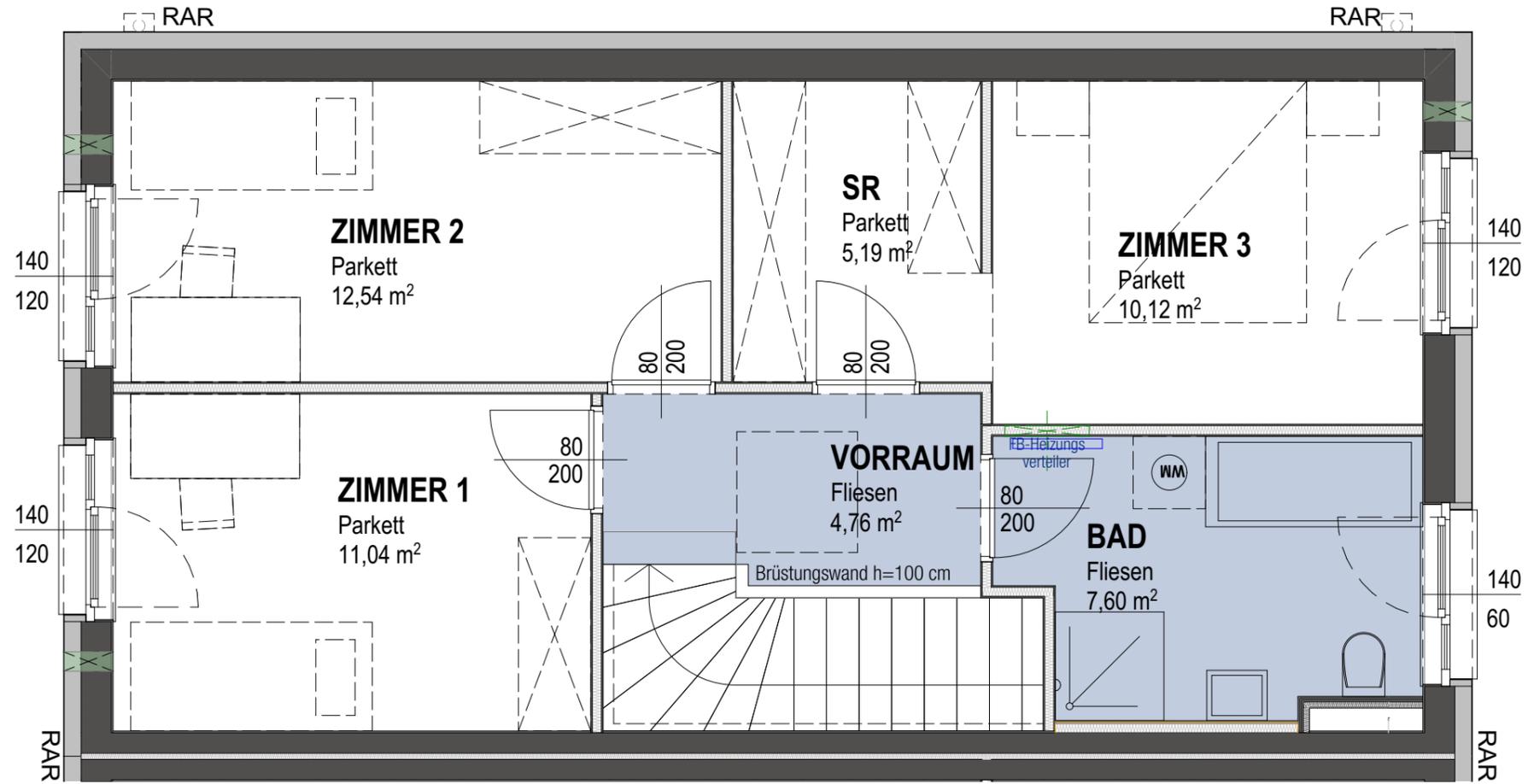
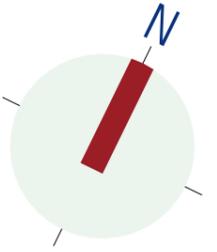


projektbau

planung | projektleitung | bauleitung



# 1.Obergeschoss



M 1:50

STAND: März 2025

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag.

## LEGENDE

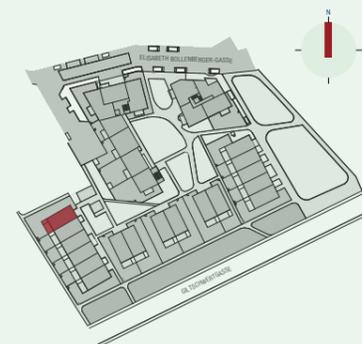
- Abgehängte Decke
- Wandlüfter
- Wasseranschluss Freiraum
- ER Einlagerungsraum
- AR Abstellraum
- SR Schrankraum
- Elektro/ Medienverteiler
- HT-Zählerk. Heizungsverteiler/ Zähler
- RAR Regenabfallrohr
- Installationsfreie Wand
- Holzständerwand

## Elisabeth-Bollenberger-Gasse 17A

EG/OG1

### TOP 1

Bestandnehmernummer: 37470 001 01  
 Reihenhaus  
 4-Zimmer-Wohnung  
 Wohnnutzfläche: **105,76m<sup>2</sup>**  
 Terrasse: **11,70m<sup>2</sup>**  
 Garten: **128,16m<sup>2</sup>**  
 Kellerabteil: **3,18m<sup>2</sup>**  
 Raumhöhe: ca. 2,50m



**VERGABEPLAN**  
 Bauvorhaben Elisabeth-Bollenberger-Gasse  
 2700 Wiener Neustadt

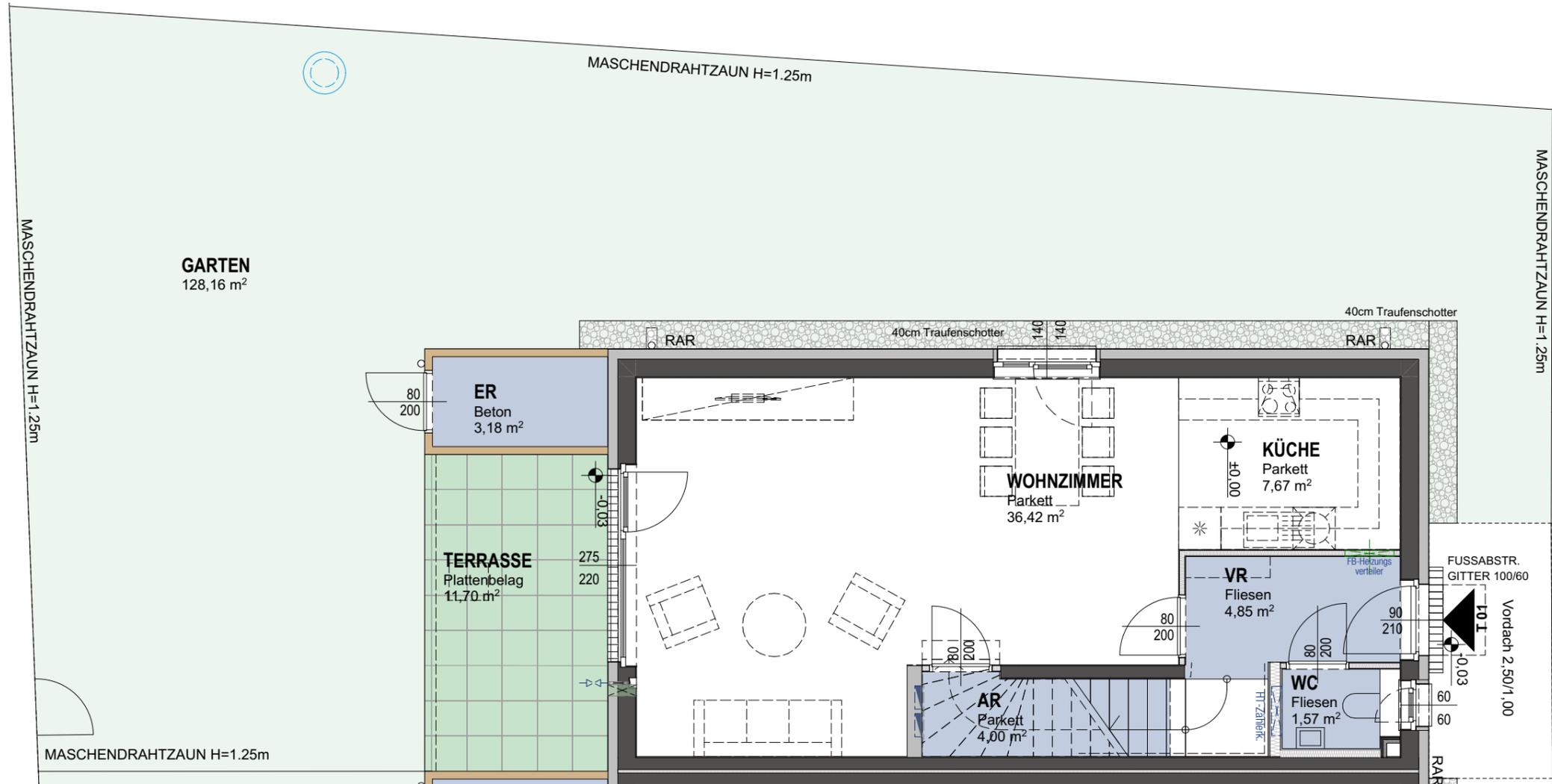


projektbau

planung | projektleitung | bauleitung



# Erdgeschoss



M 1:75

STAND: März 2025

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Naturmaße nehmen!

Änderungen infolge haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detailplanung ändern. Es gilt ausschließlich die jeweilige Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Oberflächen, enthaltene Einrichtungsgegenstände etc. ...). Die strichliert dargestellte Möblierung dient lediglich als Einrichtungsvorschlag.

## LEGENDE

-  Abgehängte Decke
-  Wandlüfter
-  Wasseranschluss Freiraum
-  ER Einlagerungsraum
-  AR Abstellraum
-  SR Schrankraum
-  Elektro/ Medienverteiler
-  HT-Zählerk. Heizungsverteiler/ Zähler
-  RAR Regenabfallrohr
-  Installationsfreie Wand
-  Holzständerwand

## Elisabeth-Bollenberger-Gasse 17A

EG/OG1

### TOP 1

Bestandnehmernummer: 37470 001 01  
 Reihenhaus  
 4-Zimmer-Wohnung  
 Wohnnutzfläche: **105,76m<sup>2</sup>**  
 Terrasse: **11,70m<sup>2</sup>**  
 Garten: **128,16m<sup>2</sup>**  
 Kellerabteil: **3,18m<sup>2</sup>**  
 Raumhöhe: ca. 2,50m



**VERGABEPLAN**  
 Bauvorhaben Elisabeth-Bollenberger-Gasse  
 2700 Wiener Neustadt



projektbau

planung | projektsmanagement | bauleitung

