

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecotech

Niederösterreich

BEZEICHNUNG

1950_WrN_EVG_Bauplatz 6

Gebäude (-teil)

Haus 17 (RH)

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Elisabeth Bollenberger Gasse 17

PLZ, Ort

2700 Wiener Neustadt

Grundstücksnummer

5206/37

Baujahr

2025

Letzte Veränderung

2020

Katastralgemeinde

Wiener Neustadt

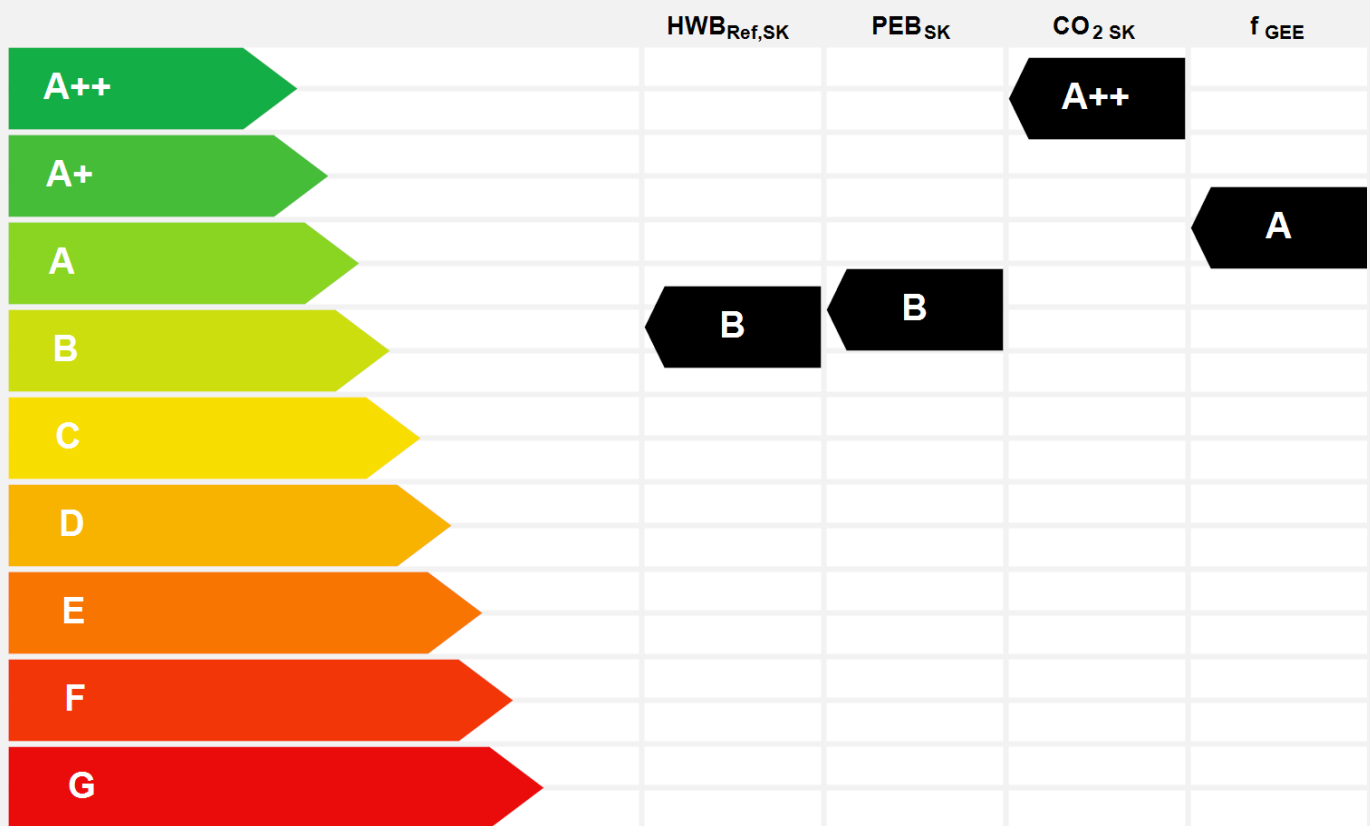
KG-Nummer

23443

Seehöhe

257,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Niederösterreich

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	826,24 m ²	Charakteristische Länge	1,86 m	Mittlerer U-Wert	0,23 W/(m ² K)
Bezugsfläche	660,99 m ²	Heiztage	188 d	LEK _T -Wert	17,87
Brutto-Volumen	2.668,76 m ³	Heizgradtage	3.410 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.434,38 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,54 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C


ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 41,8 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	30,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	30,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	73,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,71
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	25.024 kWh/a	HWB _{ref,SK}	30,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	25.024 kWh/a	HWB _{SK}	30,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	10.555 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	51.353 kWh/a	HEB _{SK}	62,2 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,44
Haushaltsstrombedarf	13.571 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	60.378 kWh/a	EEB _{SK}	73,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	66.249 kWh/a	PEB _{SK}	80,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	22.532 kWh/a	PEB _{n.ern,SK}	27,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	43.717 kWh/a	PEB _{em,SK}	52,9 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	4.118 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,0 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,71
Photovoltaik-Export	423 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,5 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dorr-Schober & Partner Ziviltechniker-GmbH
Ausstellungsdatum	09.01.2025		
Gültigkeitsdatum	09.01.2035		
		Unterschrift	

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

DORR-SCHÖBER & PARTNER

ZIVILTECHNIKERGESELLSCHAFT MBH

A - 1060 Wien, Linke Wienzeile 10/3

T (00 43-1) 537 61 33 office@dsp-zt.at