

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH
Steiermark

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

BEZEICHNUNG	55_008_Südtirolerstr. / Lastenstr/ O.Ker		
Gebäude(-teil)	Haus 19+20 nach Sanierung	Baujahr	1944
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	DG 1960, San 2014/15
Straße	Südtirolerstr/Lastenstr/ Ottokar Kernstock-G. OK 7+9/1 - 26	Katastralgemeinde	Leibnitz
PLZ/Ort	8430 Leibnitz	KG-Nr.	66138
Grundstücksnr.	.612 bis .638	Seehöhe	275 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				
B	B			
C				
D		D		D
E			E	
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

ecOTECH
Steiermark

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	882,28 m ²	Klimaregion	S/SO	mittlerer U-Wert	0,35 W/(m ² K)
Bezugs-Grundfläche	705,82 m ²	Heiztage	227 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	2.620,79 m ³	Heizgradtage	3.489 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.267,21 m ²	Norm-Außentemperatur	-13,3 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	25,81
charakteristische Länge	2,07 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	41,2 kWh/m ² a	37.256 kWh/a	42,2 kWh/m ² a		
WWWB		11.271 kWh/a	12,8 kWh/m ² a		
HTEB _{RH}		105.525 kWh/a	119,6 kWh/m ² a		
HTEB _{WW}		13.709 kWh/a	15,5 kWh/m ² a		
HTEB		119.537 kWh/a	135,5 kWh/m ² a		
HEB		168.064 kWh/a	190,5 kWh/m ² a		
HHSB		14.491 kWh/a	16,4 kWh/m ² a		
EEB		182.555 kWh/a	206,9 kWh/m ² a		
PEB		235.042 kWh/a	266,4 kWh/m ² a		
PEB _{n.ern}		228.088 kWh/a	258,5 kWh/m ² a		
PEB _{ern.}		6.954 kWh/a	7,9 kWh/m ² a		
CO ₂		45.761 kg/a	51,9 kg/m ² a		
f _{GEE}	1,98		1,96		

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

Arch.DI Ingrid Skodak

Ausstellungsdatum

26.11.2015

Unterschrift

Gültigkeitsdatum

26.11.2025

Architektin DI Ingrid Skodak
Staatlich befugte und beeidete Ziviltechnikerin
1120 Wien Michael-Bernhard-Strasse 10
ingrid.skodak@ea-plus.at Tel.: 43(0)620 6106/58

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.